

БЪЛГАРСКА НАЦИОНАЛНА ФИЛМОТЕКА

ЗАПОВЕД

№ РД-16-40

гр. София, 31.05.2021 г.

На основание чл. 13, ал. 3 и ал. 5 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост /ППЗДС/ и Протокол, съставен на 28.05.2021 г. от комисията за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на части от имоти публична държавна собственост в Административна сграда с идентификатор № 68850.505.251.1 в гр. Стара Загора на ул. „Захари Княжески“ №19, с предназначение „Административна, делова сграда“, и в сграда с идентификатор № 68850.505. 251.2 в гр. Стара Загора на ул. „Захари Княжески“ № 19 с предназначение гаражни клетки (1 бр.) в частта по следните обособени позиции : Обособена позиция 2. „Отдаване под наем на помещение-стая № 103 в Административната сграда“ и Обособена позиция 7 „Отдаване под наем на помещение стая № 307 в Административната сграда“, назначена със заповед № РД – 16-22/19.04.2021 г.

НАРЕЖДАМ :

1. ОПРЕДЕЛЯМ ЗА СПЕЧЕЛИЛИ ТЪРГА ПО ОП 2 И ОП 7 СЛЕДНИТЕ УЧАСТНИЦИ

1.1. По обособена позиция 2 „Отдаване под наем на помещение-стая № 103 в Административната сграда - „Наблюдател“ ЕООД, с ЕИК 123508507, участник, класиран на първо място по обособена позиция 2 в тръжната процедура, открита със Заповед № РД – 16-22/19.04.2021 г., за спечелил търга с тайно наддаване по обособена позиция 2, проведен на 25.05.2021 г., за отдаване под наем за срок 5 /пет/ години на наем на помещение-стая № 103 в Административната сграда;

1.2. По обособена позиция 7 „Отдаване под наем на помещение стая № 307 в Административната сграда - „Евър“ ООД, с ЕИК 123685678, участник, класиран на първо място по обособена позиция 7 в тръжната процедура, открита със Заповед № РД – 16-22/19.04.2021 г., за спечелил търга с тайно наддаване по обособена позиция 7, проведен на 25.05.2021 г., за отдаване под наем за срок 5 /пет/ години на наем на помещение-стая № 307 в Административната сграда;

2. ОПРЕДЕЛЯМ:

2.1. Месечната наемна цена, срещу която посочените т. 1 имот ще бъдат предоставен под наем , както следва по обособени позиции

№	Наименование на обособена позиция	Месечна наемна цена
2	Отдаване под наем на помещение-стая № 103 в Административната сграда	145,00 лв.
7	Отдаване под наем на помещение стая № 307 в Административната сграда	140,00 лв.

2.2. Наемната цена за всяка от обособените позиции ще бъде заплащана ежемесечно до 05-то (пето) число на текущия месец, по банкова сметка на Българската национална филмотека в банка УниКредит Булбанк, София, клон „Позитано“, както

следва: IBAN: BG35 UNCR 9660 3103 4127 15; BIC: UNCRBGSF.

Всички консумативни разходи (ток, вода и др.) , свързани с ползването на имота не са включени в наемната цена и се заплащат допълнително от наемателя ежемесечно. Заплащането им се извършва съгласно показанията на контролните измервателни уреди, снети от служител на наемодателя.

- 4.1. В 5-дневен срок след връчването на влязлата в сила заповед спечилите търга участници, описани в т.1, да внесат и гаранционна вноска в размер на 1,5 (един и половина) месечни наема за съответната обособена позиция.
- 4.2. Гаранционната вноска се внася по банкова сметка на Българската национална филмотека в банка УниКредит Булбанк, София, клон „Позитано”, както следва: IBAN: BG35 UNCR 9660 3103 4127 15; BIC: UNCRBGSF, и обезпечават изпълнението на договора за наем.
- 5.1. В 14-дневен срок, след влизането в сила на настоящата заповед и нейното съобщаване, и след представяне на надлежен документ за внесените суми по т. 4.1, на основание чл. 13, ал. 4 от ППЗДС, да се сключат договори за наем по отделните обособени позиции. В случай, че спечелил търга участник не внесе сумата по т. 4.1. на основание чл. 57, ал. 2 от ППЗДС се приема, че се е отказал от сключването на сделката по съответната обособена позиция.
- 5.2. Внесенният депозит за участие в търга в размер на 30 /двеста/ лева на спечелилите участници в търга се задържа. Същият променя своето предназначение и остава в БНФ като част от гаранцията за добро изпълнение на сключените договори за отделните позиции на търга. В случай, че спечелил търга участник се откаже от сключването на договор за дадена обособена позиция, депозитът се задържа и усвоява в полза на Българска национална филмотека
6. На основание чл. 56 от ППЗДС, настоящата заповед да се обяви на видно място в сградата на БНФ на адрес: гр. София, ул. „Ген. Й. В. Гурко“ № 36, както и да бъде публикувана на интернет страницата на БНФ.
7. Настоящата заповед да се изпрати на участниците в търга по реда на Административнопроцесуалния кодекс.
8. Заповедта може да се обжалва по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 дневен срок от съобщаването ѝ.

Контрол по изпълнението на настоящата заповед възлагам на инж. Анастас Милушев - експерт управление на собствеността в Българска национална филмотека.

АНТОНИЯ КОВАЧЕВА

Директор на БНФ

